



UNI EN ISO 14001:2015



SISTEMA DI GESTIONE
AMBIENTALE CERTIFICATO

Settore Lavori Pubblici, Fondi Europei ed Espropri
SERVIZIO MANUTENZIONE IMMOBILI E PROGETTAZIONE

C.so Cavallotti 59, 18038 Sanremo (IM)

Tel. 0184 580310/360 – Fax 0184 501783 – Centralino 0184 5801

URL: www.comunedisanremo.it

PEC: comune.sanremo@legalmail.it

Sanremo, 30 dicembre 2019

All'Assessore ai Lavori Pubblici,
Edilizia Privata ed urbanistica
Avv. Massimo Donzella

e p.c. al Servizio Segreteria ed organi
istituzionali (Servizio Delibere)

e p.c. alla Segreteria del Sindaco

SEDE

OGGETTO: relazione sulla situazione degli studi di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici cittadini, relativa all'interrogazione dei Consiglieri Sergio Tommasini e Piero Correnti – Prot. n. 108839 del 17/12/2019.

Si propone di seguito il quadro riassuntivo della situazione degli studi di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici cittadini, alla data attuale.

Si fa presente che i controlli degli uffici tecnici sulle relazioni depositate sono ancora in corso, visto che la consegna degli elaborati relativi a numerosi edifici è avvenuta solo negli ultimi giorni.

Inoltre, in ragione della complessità e della numerosità delle verifiche strutturali, parte degli incarichi non sono ancora conclusi e un quadro compiuto potrà aversi solo a completamento degli stessi.

Si evidenzia che, ai sensi della normativa vigente (D.M. 17/01/2018 “*Norme tecniche per le costruzioni*”), un'eventuale inadeguatezza sismica non comporta l'obbligo di interventi di miglioramento/adeguamento sismico immediato, ferma restando la programmazione e l'esecuzione degli stessi in tempi adeguati; un'eventuale inadeguatezza statica determina invece la necessità di mettere in atto provvedimenti

I dati personali vengono trattati esclusivamente ai fini del procedimento amministrativo nel pieno rispetto delle vigenti norme sulla privacy (D.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii.).

(quali opere di consolidamento, restrizioni d'uso, cambio di destinazione d'uso, etc.) per garantire la sicurezza strutturale dell'edificio nei confronti delle azioni statiche stesse.

N.	Edificio scolastico	Aggiudicatario/ Referente	Stato della pratica	Statica	Sismica
1	Amoretti	RTP (Angeletti)	Depositata	Verificata	Non verificata
2	Asquasciati	RTP (Bisignani)	Depositata	Verificata	Non verificata
3	Cassini	RTP (Furno)	In corso	-	-
4	Castillo	Ing Bagagli	In corso	-	-
5	Colombo e Marconi	Tecnoindagini srl	In corso	-	-
6	Dani Scaini	Progetto PSC srl	In corso	-	-
7	Ghirotti	TPC Progetti snc	Depositata	Verificata a meno di criticità locali. Vedi note.	Non verificata
8	Goretti	Città Futura SC	In corso	-	-
9	Montessori	Ing. Vita	Depositata	Verificata	Non verificata
10	Nobel	RTP (Pelaggi)	Depositata	Verificata	Non verificata
11	Pascoli	RTP (Marotta)	Depositata	Non verificata. Vedi note.	Non verificata
12	Rodari plesso A	RTP (Conte)	Depositata	Verificata	Non verificata
13	Rodari plesso B	RTP (Zonetti)	Depositata il 23/12/2019. Non ancora visionata dagli uffici tecnici	-	-
14	Rubino	RTP (TLA Associati)	Depositata	Verificata	Non verificata
15	S. Giacomo	RTP (Progeos)	In corso	-	-
16	S. Lorenzo	RTP (Sappia)	In corso	-	-
17	Via Volta	RTP (MT Progetti)	Depositata	Verificata a meno di criticità locali. Vedi note.	Non verificata
18	Villa Vigo	RTP (STA Pino e Bertora)	Rinuncia del professionista incaricato	-	-
19	Verezzo	RTP (Gherzi)	Scuola dismessa	-	-

Con riferimento a quanto indicato nella tabella precedente, si riportano le seguenti note sinteticamente esplicative delle problematiche statiche ad oggi riscontrate.

Scuola Ghirotti

1) Criticità statiche riscontrate

I volumi realizzati come ampliamento successivo del corpo originario, destinati ad uso *bagno* e *infermeria*, nonché il locale che ospita l'*aula computer*, non soddisfano le verifiche condotte ai sensi della vigente normativa.

2) Interventi proposti dai professionisti incaricati

- *Per i bagni e l'infermeria:* la puntellatura delle pareti, oppure la realizzazione di un reticolo di travi (tipo controsoffitto), oppure un intervento locale mediante betoncino armato.
- *Per l'aula computer:* la demolizione e ricostruzione secondo l'attuale normativa vigente.
Per tale intervento i professionisti incaricati, contestualmente alla consegna della relazione di vulnerabilità sismica, hanno depositato un progetto esecutivo delle strutture e degli impianti, riguardante il completo rifacimento dell'aula.

3) Azioni messe in atto dall'Amministrazione

Preso atto delle criticità riscontrate, l'Amministrazione ha prontamente segnalato al Dirigente scolastico dell'Istituto, con nota prot. n. 111409 del 24/12/2019, la necessità di interdire l'utilizzo dei locali sopra indicati fino alla messa in sicurezza degli stessi e comunque fino a successiva comunicazione.

Scuola Via Volta

1) Criticità statiche riscontrate

Alcuni elementi strutturali dell'edificio, secondo la normativa attualmente vigente, non risultano verificati in condizioni statiche. Nella relazione di vulnerabilità sismica, i professionisti incaricati precisano peraltro che: *“nonostante tali elementi strutturali risultino resistenzialmente deficitari in condizioni statiche questi non inficiano la staticità globale del fabbricato”*.

Contestualmente al deposito della relazione di vulnerabilità statica, i professionisti incaricati hanno consegnato il progetto esecutivo degli interventi locali da eseguirsi sui detti elementi al fine di eliminare le criticità emerse.

2) Interventi proposti dai professionisti incaricati

- Chiusura di aperture con muratura in mattoni pieni;
- Consolidamento dei setti murari con intonaco armato;
- Ispessimento della muratura;
- Intervento in una zona danneggiata durante la realizzazione negli anni '80 del parcheggio di Via Volta.

3) Azioni messe in atto dall'Amministrazione

L'Amministrazione ha avviato una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., indetta per estrema urgenza derivante da eventi imprevedibili dall'amministrazione aggiudicatrice, per l'affidamento dei lavori relativi agli interventi locali di consolidamento dell'edificio scolastico.

Con DD. N. 4433 del 23/12/2019 i lavori di cui sopra sono stati aggiudicati alla ditta Matuzia S.r.l. per un importo complessivo dei lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza, pari a 177.965,38, IVA esclusa.

Le lavorazioni sono attualmente in corso.

Scuola Pascoli

Si rimanda alla relazione, già trasmessa con nota prot. n. 108900 del 17/12/2019, sulla situazione della Scuola Pascoli, relativa all'interpellanza urgente del Consigliere Luca Lombardi.

Distinti saluti

SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI

Il Dirigente Ing. Danilo Burastero

(documento firmato digitalmente)

C_I138 - - 1 - 2019-12-30 - 0112213